



Nota de Imprensa

Assunto: Centro Náutico de Algés Inicia Actividade

Em pleno, serão criados 40 postos de trabalho para receber 300 embarcações a seco

O novo Centro Náutico de Algés iniciou nos últimos dias a sua actividade, recebendo as primeiras embarcações para trabalhos de manutenção e reparações. Este equipamento náutico é gerido pela entidade criada em conjunto pela Marina de Lagos / MSF e Sopromar, vencedora do concurso público promovido pela Administração do Porto de Lisboa (APL) em 2011 para a construção e gestão do Centro Náutico de Algés em regime de concessão por 27 anos.

O valor do investimento em curso é de 2,7 milhões de euros, estimando-se a criação de 40 postos de trabalho, quando estiver em plena actividade. O Centro Náutico de Algés visa dar resposta a todas as necessidades das embarcações de recreio no estuário do Tejo e todas as que passam anualmente ao largo da nossa costa. Os serviços incluem, entre outros, o estacionamento de embarcações a seco, carpintaria, serralharia, fibra, electrónica, e *rigging*. Uma vez em pleno funcionamento, o Centro Náutico de Algés terá uma lotação de 300 embarcações a seco, dispondo desde já de uma rampa de acesso e de um *travel lift* para retirar as embarcações do rio.

De momento em instalações provisórias, **o Centro Náutico funcionará num edifício de dois pisos, com oficinas, loja náutica, centro de formação, balneários e escritórios. O novo edifício tem o início da construção previsto para o primeiro semestre de 2012.**



Sobre a Sopromar

A **Sopromar** – Estaleiro Naval de Lagos actua desde há mais de duas décadas em Lagos e dispõe de um complexo vocacionado para a prestação profissional de amplos serviços e facilidades no meio náutico. Considerado o melhor e mais experiente estaleiro dedicado à náutica de recreio em Portugal, conquistou já um lugar de destaque a nível internacional. A Sopromar é hoje reconhecida pelos maiores fabricantes de embarcações de recreio como agente autorizado para efectuar reparações ao abrigo da garantia.

Sobre a Marina de Lagos e a MSF TUR.IM

O Grupo MSF gere a **Marina de Lagos** desde a sua criação. Considerada a melhor marina de Portugal, é anualmente visitada por cerca de 2.000 embarcações de 30 nacionalidades. Esta preferência dos clientes é reflexo da importância dada à procura e manutenção de elevados padrões de qualidade ao longo dos anos. A Marina de Lagos é galardoada com o Euromarina Anchor Award, a Bandeira Azul da Europa, as 5 Âncoras de Ouro da The Yacht Harbour Association, e mais recentemente, com as 5 estrelas do IMCI - International Marine Certification Institute. A Marina de Lagos insere-se num complexo turístico que inclui o Marina Club Lagos Resort (hotel de 4 estrelas e apartamentos turísticos), áreas comerciais e empreendimentos imobiliários.

A **MSF TUR.IM** é a holding do Grupo MSF para as áreas do Turismo e Imobiliário. A sua actividade tem por base a sólida experiência do Grupo MSF no mercado da promoção imobiliária, de que são ex-libris o Pátio Bagatella, em Lisboa, e a Marina de Lagos, onde a qualidade e rigor são apontados como referência. Os seus empreendimentos, em diferentes fases de desenvolvimento, destinam-se sobretudo ao mercado do turismo residencial. A MSF TUR.IM desenvolve actualmente projectos no Algarve, Lisboa, Oeste e, internacionalmente, em Cabo Verde. Em diferentes fases de desenvolvimento, destacam-se os projectos da Marina de Lagos, A Fábrica – Marina Lofts & Apartments e o Condomínio do Infante, ambos em Lagos, as Natura Towers, em Lisboa, e o Royal Óbidos Spa & Golf Resort, na Costa de Prata.

www.msf-turim.pt

