

Mainland Investimentos Imobiliários S.A.

# QUINTA DAS LAMEIRAS VILLAGE NATURE & ARTS



*“A Sintra do Norte”*

*- José Malhoa*

A V I L A F L O R I D A D A E U R O P A

*“Um dos melhores empreendimentos turísticos”*

*- APR*

2016

Figueiró dos Vinhos



Projeto Vinha



Foz de Alge



Em Proximidade



## O Projeto

*Quinta das Lameiras Village Nature & Arts, localizado em Figueiró dos Vinhos, é um empreendimento turístico, que engloba uma área total de 25 hectares (61,8 Acres) promovendo a interação do homem com a natureza num ambiente pacífico que inspira serenidade e absoluta tranquilidade.*

*O resort, com 108 moradias, conta com uma imersão completa na natureza e na arte, favorecendo a crescente criatividade e imaginação dos nossos clientes, através da Maison D'Artiste, um espaço cultural com ideias inovadoras, workshops, exposições de arte e filmagem.*

*No coração da Quinta das Lameiras Village encontra-se um pitoresco Boutique Hotel de 4 estrelas, e um simpático restaurante para uso constante com umas características convidativas oferecendo vistas sobre a flora e fauna em qual se enquadra.*

*Oferecendo diferentes comodidades de bem-estar e saúde um fitness club com piscina interior e exterior, campo de ténis, uma zona para yoga e meditação, amplos espaços verdes para passeios pedestres e voltas de bicicleta, a Quinta das Lameiras Village, dispõe também de uma vinha própria, cultivando o seu vinho para os convidados e moradores que desejam explorar o processo de vinificação.*

*“A Costa de Prata”*





## *O Boutique Hotel*

O hotel com uma área de 20.690,00 m<sup>2</sup>, localizado entre o loteamento 1 e 2, é o coração do empreendimento atuando como um centro de lazer e bem-estar.

O *Boutique Hotel* promete quartos elegantes e convidativos nos seus 25 quartos para hóspedes, com um design único, uma seleção inovadora de cores divertidas, materiais nobres e uma decoração cultural num ambiente artístico. O *health club* e *spa*, bem como piscinas interiores e exteriores e um belíssimo restaurante, favorecido por zonas ajardinadas com riachos, áreas verdes e a vegetação local, convidam para relaxar o corpo e a mente.

Dispõe de um restaurante para pequeno almoço, almoço e jantar, e um outro restaurante com terraços, e uma ampla gama de gastronomia tradicional e moderna, como também uma seleção de vinhos nacionais e internacionais.

Em Português a palavra *Lameiras* corresponde a “variedade de vinhos”, como Merlot, Cabernet, Pinot Noir, e por isso Quinta das Lameiras Village terá também a sua vinha particular, para os seus residentes que terão a oportunidade de seguir a fabricação desde a sua concepção até a sua realização.



## *A Arquitetura*

Quinta das Lameiras Village Nature & Arts apresenta uma arquitetura moderna e sustentável, oferecendo uma qualidade de vida incomparável. O cliente terá a escolha entre quatro tipos de casas desenhadas por arquitetos de renome.

Os materiais de construção contam com vidro, madeira, aço e xisto, uma pedra regional típica, afim de obter acabamentos de qualidade, um design leve e moderno com carácter local.

Amplas áreas com muito vidro, e uma abundância de luz natural envigoram a ideia de liberdade e de espaço amplo para respirar profundamente, proporcionando um habitat tranquilo e sereno.

↓ Casa Tipo 1 de Arquiteto Mário Sua Kay



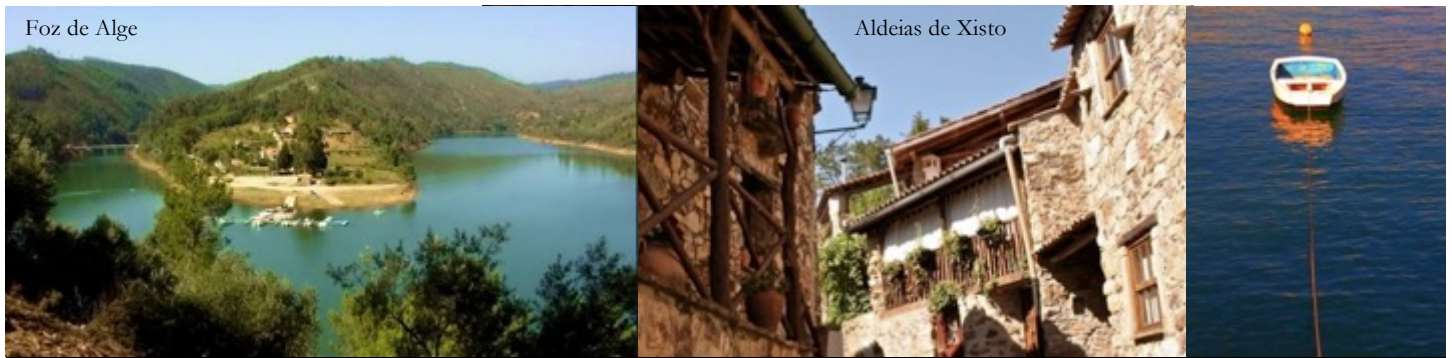
*Um lugar onde a arte encontra a natureza.*

# *Masterplan*



No Local





## Lazer & Atividades

### Em proximidade de Quinta das Lameiras Village

0 Mins - Figueiró dos Vinhos – magníficas praias fluviais, passeios e excursões de montanhismo, ciclismo, visita local, pesca, gastronomia tradicional, visitas guiadas, campismo e vela

10 mins - Foz de Alge – canoagem, campismo, ciclismo, passeios de bicicleta e caminhadas na montanha, kayak, desportos náuticos

10 mins - Aldeias de Xisto – gastronomia e vinhos tradicionais, aldeias centenárias com pequenas casas construídas com materiais locais

10 mins - Castanheira de Pêra – Praia das Rocas piscina de ondas

25 mins – Coimbra – Cidade universitária reconhecida com um dos melhores hospitais de Portugal

35 mins - Tomar – Desportos aquáticos

1hr15mins - Lisboa – Capital de Portugal, centro histórico

1hr30mins - Peniche – Surf, Costa Portuguesa, marisco

1hr30mins - Porto – Ski & snowboarding, snowmobile, montanhismo

2hrs - Serra da Estrela – ski & snowboarding, snowmobile tours, mountains



No Local



No Local



4 km



5 km



10 km



10 km



170 km



Simplemente desfrute.

*“O valor do bem  
imobiliário em Portugal  
está a crescer”  
- Global Property Guide*

*“O melhor destino do  
mundo para comprar  
propriedades”  
- A Place in the Sun*

*“Um dos países mais  
acolhedores do mundo”  
- World Economic  
Forum*

## Contacte-nos



### Comercialização

David Esaguy Coimbra

Esaguy & Esaguy Lda.  
Avenida Eng. Duarte Pacheco,  
Torre 1, 3º andar, Sala 11  
1070-101 Lisboa, Portugal  
Ami: 2079

Email: [davidesaguy@esaguy.com](mailto:davidesaguy@esaguy.com)  
Escritório + 351 218 089 981  
Tel + 351 965 806 500



### Principal / Promotor

David Esaguy Coimbra

Mainland S.A.  
Avenida Eng. Duarte Pacheco,  
Torre 1, 3º andar, Sala 11  
1070-101 Lisboa, Portugal

Email: [davidesaguy@esaguy.com](mailto:davidesaguy@esaguy.com)  
Escritório + 351 218 089 981  
Tel + 351 965 806 500

[www.quintadaslameirasvillage.com](http://www.quintadaslameirasvillage.com)



Em proximidade

